

AGISSONS
ENSEMBLE

POUR LA PROTECTION
**DE VOTRE
MAISON**



VILLES ET VILLAGES PROPRES SAUVEGARDONS VOTRE FOYER, PRESERVONS VOTRE INVESTISSEMENT

Dans un contexte où chacun tend à agir rapidement, à une époque où la règle est de vivre vite, connecté au reste du monde, il est facile d'oublier ce que nous avons à proximité. Ce qui compte le plus pour notre bien-être, pour notre **qualité de vie**.

Mais quels que soient vos déplacements, vos voyages, vos obligations professionnelles, c'est toujours au même endroit que vous posez finalement vos valises. L'endroit où vous vous sentez le mieux : **votre maison**.

Qu'y a-t-il de plus important que votre foyer ? Le lieu où vous êtes enfin chez vous, le lieu où grandissent vos enfants et, bien sûr, un investissement plus qu'important. Votre maison : une enveloppe qui vous tient à l'abri et en sécurité. **Des murs et une toiture, attaqués par des pollutions végétales** qui finissent par **les fissurer, les dégrader** et mettre en péril votre confort et votre investissement.

VVP, LA PROTECTION DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

VVP est un organisme qui s'adresse aux élus locaux, puis aux administrés, **afin de lutter contre les pollutions** qui envahissent et détériorent les façades des logements, ainsi que leurs toitures.

Un prestataire de haut niveau, réservant généralement son expertise aux marchés publics, qui vous permet aujourd'hui d'accéder à **un savoir-faire unique à moindre coût**.

Villes et Villages Propres décontamine et protège votre patrimoine immobilier des **dégâts créés par les pollutions végétales** agissant ainsi pour sa pérennité, pour votre bien-être et pour la qualité de votre environnement quotidien.

VILLES
ET VILLAGES
PROPRES
MISE SUR
L'INNOVATION



UN SAVOIR-FAIRE UNIQUE À MOINDRE COÛT





LE PROGRAMME VILLES ET VILLAGES PROPRES

UNE OFFRE GROUPÉE AUX NOMBREUX ATOUTS

Villes et Villages Propres est un organisme unique, issu de l'expertise d'un groupe d'entreprises spécialisées dans la **dépollution** qui répondent exclusivement à des commandes d'envergure pour les organismes publics ou administrations.

Un **savoir-faire de pointe** que VVP met désormais à la disposition de **groupes de particuliers** pour que chacun puisse bénéficier des meilleurs services pour la **dépollution végétale** de son logement.

L'OFFRE GROUPÉE VVP

L'Offre Groupée VVP se déroule toujours de manière identique. Nos équipes suivent un processus précis de façon à vous assurer un service de haute qualité, ainsi qu'un tarif plus que compétitif :

1. Les équipes de Villes et Villages Propres rencontrent **vos élus locaux ou votre association de quartier** afin d'établir un contact clair et transparent.
2. VVP organise une **réunion d'information publique** à laquelle les habitants de la ville sont conviés. Durant cette réunion, les personnes intéressées par l'**Offre Groupée VVP** constituent désormais un ensemble permettant à chacun d'accéder aux **prestations de professionnels expérimentés, à moindre coût.**

Plus les participants sont nombreux, plus le prix individuel de la prestation baisse, pouvant aller jusqu'à **25% de remise.**

3. **VVP gère individuellement chaque dossier** et se rend chez vous pour prendre les mesures nécessaires et identifier les pollutions végétales présentes. **Un devis personnel vous est remis** et votre dossier est confidentiel.

VVP coordonne les opérations de A à Z.
Vous n'avez à vous occuper de rien.

4. Nos spécialistes traitent votre maison, la remettent en valeur et la protègent en dépolluant les surfaces contaminées : **façades et/ou toiture.**

LES + DE L'OFFRE GROUPEE

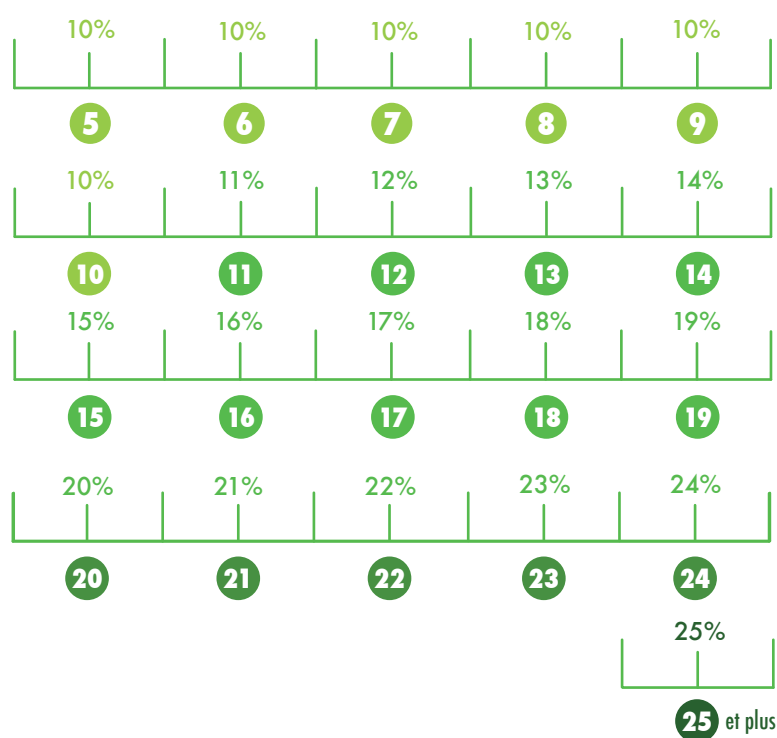
- **EXPERTISE** : vous avez accès à une **équipe de professionnels aguerris**, qui ne répond usuellement qu'aux chantiers publics d'envergure.
- **ÉCONOMIES** : vous bénéficiez d'une **remise pouvant aller jusqu'à 25%** du tarif.
- **SIMPLICITÉ** : VVP gère **totalement la prestation groupée** et coordonne tous les aspects de son offre. Vous n'avez à vous soucier de rien.
- **SÉCURITÉ** : vous êtes certain de vous adresser à un prestataire sérieux, compétent et identifié, ayant rencontré votre Mairie auparavant.

AVEC VVP, L'UNION FAIT LA FORCE :

Plus les participants à l'Offre Groupée VVP sont nombreux, plus la remise dont vous bénéficiez est élevée :

% = Aide économique

x = Nombre de foyers participants







L'EXPERTISE VILLES ET VILLAGES PROPRES

SAVOIR-FAIRE, PROFESSIONNALISME ET HAUTE TECHNOLOGIE

Améliorer votre environnement en luttant efficacement contre les méfaits des pollutions végétales, remettre en valeur votre propriété, pérenniser votre investissement et agir pour votre qualité de vie... des ambitions à la hauteur des moyens humains et techniques mis en place par VVP.

En effet, **plus de 10 ans d'expertise** dans le domaine du traitement de façades vous assurent une parfaite maîtrise des opérations. Mené selon un cahier des charges précis, par des **opérateurs rompus aux techniques de la rénovation**, le traitement des surfaces se fait avec un **matériel de pointe** généralement réservé aux marchés publics.

Qu'il s'agisse de sa propre équipe ou de ses partenaires, **Villes et Villages Propres met un point d'honneur à s'entourer des meilleurs**. VVP collabore donc avec des entreprises de renommée mondiale pour la mise au point et pour la production de ses produits de dépollution. Des partenariats d'excellence, uniques pour des solutions de traitement appliquées aux logements particuliers.

Mais Villes et Villages Propre, c'est avant tout une garantie. La garantie de disposer de véritables experts pour un résultat irréprochable. La garantie de confier votre maison à des professionnels de haut niveau, connaissant parfaitement leur métier et sachant répondre en tout point à vos attentes. **Et la garantie, enfin, de retrouver un environnement propre, sûr et sain, pour une qualité de vie optimale.**

LES + DU SAVOIR-FAIRE VVP

- **Plus de 1 000 000 m² de façades et toitures traitées** par nos équipes.
- **Des professionnels originellement dédiés aux grands donneurs d'ordre publics.**
- **Des produits et méthodes soumis à de rigoureux tests d'efficacité.**
- **Un matériel haute technologie généralement réservé aux marchés publics.**
- **Un travail de Recherche et Développement au service d'un résultat 100% satisfaisant.**

LES POLLUTIONS VÉGÉTALES

AGIR VITE POUR ÉVITER LE PIRE

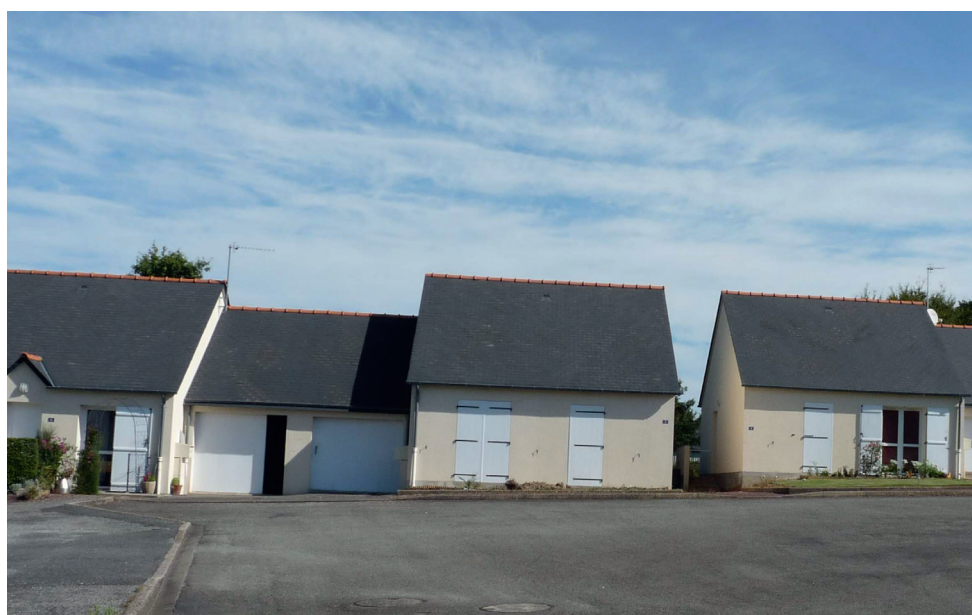
D'abord invisibles, puis apparaissant petit à petit sur les façades de votre habitation ou même sur les toitures, **les pollutions végétales ne sont pas à négliger**. Simples gênes esthétiques aux prémices de leur colonisation, elles envahissent avec le temps **des surfaces entières, sans aucune limite**.

Appartenant au règne végétal, les micro-organismes sont présents dans l'air et finissent inévitablement par se poser **sur votre maison**. **Algues vertes, brunes ou rouges, champignons, lichens ou mousses**, ils parviennent à se fixer sur l'enveloppe extérieure de votre logement.

Favorisé par un climat humide, le vent et des périodes de température douce, les micro-organismes peuvent se déposer **en profondeur** si l'opportunité leur en est laissée. **La pollution urbaine et biologique**, entraînée par la présence d'arbres dans l'environnement immédiat d'un édifice, aggrave leur **prolifération**.

Une agression directe envers vos façades et toitures qui peut selon les cas entraîner des conséquences néfastes pour votre maison. **Corrosion de l'armature du béton, fissures, toitures souffrant d'infiltrations...** les pollutions végétales peuvent provoquer de véritables dégradations.

Maîtrisant parfaitement les différents types de pollutions végétales, les équipes de Villes et Villages Propres se déplacent chez vous pour identifier les contaminations qui affectent votre propriété. À titre curatif afin d'assainir les différentes surfaces, ou à titre préventif pour lutter contre le retour des pollutions, chaque traitement est réalisé **sur mesure pour remédier de manière durable aux nuisances**.





avant



après



LES POLLUTIONS VÉGÉTALES

- ne doivent pas être prises à la légère.
- prolifèrent inévitablement à moins de subir un traitement adapté.
- attaquent les façades et toitures de votre logement.
- Peuvent parfois altérer la résistance des matériaux et entraîner de graves conséquences, comme des infiltrations ou des fissures.

LES + DE L'EXPERTISE VVP

- Nos équipes se déplacent chez vous pour étudier les pollutions.
- VVP applique un traitement sur-mesure, adapté à chaque surface.
- VVP dispose de produits exclusifs développés pour lutter efficacement contre les pollutions végétales.
- En faisant appel à VVP, vous vous garantissez d'avoir affaire à de véritables spécialistes.

TRAITEMENT DES FAÇADES

DES SOLUTIONS EFFICACES ET DURABLES



Plus que de simples murs, les façades de votre maison forment un **véritable rempart** qui vous isole des **aléas climatiques, du froid et de l'humidité**. Des façades saines vous protègent efficacement et maintiennent vos biens matériels **à l'abri**. C'est la raison pour laquelle **il est important de les entretenir** afin d'éviter leur dégradation.

Villes et Villages Propres vous donne accès à des solutions exclusives qui agissent sur la durée. Fondés sur des méthodes éprouvées et des **produits testés scientifiquement** au sein de **laboratoires agréés**, les traitements VVP ont fait

leurs preuves sur des chantiers d'envergure. Initialement conçues pour des marchés publics aux exigences pointues, les méthodes VVP sont reconnues, fiables et innovantes.

Ainsi, Villes et Villages Propres vous propose **deux formules pour le traitement de vos façades**. La **décontamination simple**, pour vous débarrasser des pollutions végétales ; ou la **décontamination accompagnée d'une hydrofugation**, afin de protéger, en plus, vos façades de l'humidité et de la pénétration des eaux de pluie.

mur non
hydrofugé

mur
hydrofugé

► Lors de fortes pluies, le support absorbe l'eau comme une éponge.

► Le support hydrofugé reste sec.

LA DÉCONTAMINATION

Appliquant ses traitements dans les règles de l'art, Villes et Villages Propres procède en **deux phases** pour la dépollution des façades :

1. Le traitement curatif : Première étape de la décontamination, il agit dès son application et élimine totalement les **pollutions végétales**. Une action mécanique qui décolle et évacue les parasites végétaux attaquant l'enveloppe extérieure de votre maison.

2. Le traitement préventif : Seconde phase du traitement, il évite la recolonisation de vos façades par les pollutions végétales **sur le long terme**. Une action microbiologique rémanente qui devient **un bouclier actif contre les agressions végétales**.

La minéralisation et/ou l'hydrofugation

L'un des principaux facteurs de colonisation et **prolifération des pollutions végétales** sur les surfaces est l'humidité, qui peut entraîner bien des dommages **à long terme** sur les bâtiments.

La **minéralisation** permet de **diminuer la porosité** des supports, pierres, enduits ou autre. Procédé qui durcit et reconstitue un matériau de manière durable et définitive.

L'**hydrofugation** **imperméabilise les surfaces** pour des années, permettant ainsi de préserver vos façades. Protection contre l'humidité, la pénétration des eaux de pluie, les dégradations dues au gel, le développement de moisissures... le traitement hydrofuge est une deuxième peau qui **protège votre maison sur la durée, sans l'empêcher de respirer**.

FIABILITÉ VVP

Retour des pollutions
sous 4 ans* ?
VVP revient traiter
gratuitement !

effet perlant
même sur support rugueux

► L'eau glisse et ne pénètre pas.

LES + DES TRAITEMENTS DE FAÇADES VVP

- **Deux possibilités au choix pour vos façades** : la décontamination simple, ou la décontamination suivie d'une hydrofugation, pour toujours plus d'efficacité..
- VVP vous assure un non-retour des pollutions végétales **pendant 4 ans***. En cas de recolonisation, **Villes et Villages Propres s'engage à revenir traiter vos façades gratuitement**.
- Des **traitements hautement efficaces appliqués à basse pression**, respectueux de l'aspect original des surfaces et de l'environnement.
- Des **équipes de professionnels capables d'adapter les traitements aux pollutions que vous subissez**.

* Voir conditions d'application de garantie inscrites sur votre devis.

ZOOM SUR... LES REVÊTEMENTS SEA, UNE VÉRITABLE SOLUTION DE RÉNOVATION

Les **revêtements colorés et vernis de toiture SEA**, appliqués par Villes et Villages Propres, sont des produits de haute technologie qui redonnent son meilleur aspect à votre maison. Que votre logement soit couvert **d'ardoises naturelles, d'ardoises en fibro-ciment, de tuiles en béton, de tuiles en terre cuite...** nous serons en mesure d'appliquer une **protection ciblée et adaptée**.

LES + DES SOLUTIONS DE TOITURES VVP

- Deux possibilités au choix pour vos toitures : la décontamination, ou la rénovation, pour une toiture remise à neuf.
- Des revêtements colorés et vernis **garantis 10 ans par SEA***, référence mondiale de la rénovation de toiture.
- Des revêtements colorés et vernis micro-poreux, imperméables à l'eau et perméables à la vapeur d'eau, qui **laissent donc respirer votre maison**.
- Des **produits de haute technologie** formulés et fabriqués par SEA.



* Garantie 10 ans appliquée selon « déclaration de chantier ». Conditions d'application inscrites sur celui-ci.

TRAITEMENT DES TOITURES

LA PROTECTION DE VOTRE COUVERTURE

Toutes les surfaces n'étant pas équivalentes et n'ayant pas les mêmes fonctions, Villes et Villages Propres a mis un point d'honneur à proposer de véritables traitements de toiture. Votre couverture remplit effectivement un rôle capital tant pour votre confort que pour la pérennité de votre maison. Au cours des années, celle-ci subit l'humidité et les changements de température qui favorisent le développement des micro-organismes végétaux. Mousses, champignons, algues et lichens colonisent donc la principale protection de votre maison et peuvent aller jusqu'à compromettre son étanchéité. Pour lutter contre ces fléaux, Villes et Villages Propres vous offre la possibilité d'accéder à des traitements de pointe reconnus pour leur efficacité. Première prestation : la décontamination, qui élimine totalement les micro-organismes envahissant votre toiture. Ou deuxième prestation : la rénovation de votre toiture par l'intermédiaire de revêtements colorés, qui remet votre toiture à neuf.

LA DÉCONTAMINATION

La dépollution de votre toiture, ou décontamination, consiste à appliquer un traitement sur toute la superficie couverte afin d'enrayer la colonisation et éradiquer totalement les pollutions végétales.

Accompagné d'un brossage léger des surfaces les plus affectées si nécessaire, cette solution est moins onéreuse que la rénovation. Un traitement efficace qui ne se contente pas d'éliminer les micro-organismes, puisqu'il agit sur la durée pour ralentir la survenue d'une nouvelle invasion.

LA RÉNOVATION

Soucieux de vous apporter toujours les meilleures solutions pour la remise en valeur de votre maison, Villes et Villages Propres s'est rapproché de SEA-Etex group (Eternit...).

Référence mondiale dans le domaine de la rénovation de toitures, SEA-Etex group fabrique des revêtements colorés et vernis de toiture de très haute qualité. Des colorations qui vous sont garanties 10 ans par SEA*.

Applicateur agréé de ces revêtements pour toute la France, VVP vous donne de nouveau accès à ce qui se fait de mieux. Une rénovation en profondeur qui se déroule en 4 phases :

1. L'identification : avant d'agir, VVP dépêche systématiquement un spécialiste chez vous pour déterminer la solution qui vous correspond.
2. Le nettoyage : les équipes Villes et Villages Propres pratiquent un nettoyage par procédé humide de votre toiture afin d'éliminer les pollutions végétales.
3. Le traitement : une solution agissant sur les mécanismes microbiologiques présents sur votre couverture est appliquée. Active à long terme, elle assainit durablement votre toiture.
4. La restauration : un verni ou un revêtement coloré est appliqué sur l'ensemble de la surface afin de redonner son aspect neuf à votre couverture. Résistant et esthétique, il achève le processus de restauration.

FIABILITÉ VVP

Grâce au partenariat entre VVP et SEA-Etex group (Eternit...), votre revêtement de toiture est garanti 10 ans*.



LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT PLUS QU'UNE PRIORITÉ, UN ENGAGEMENT

En s'attaquant à la pollution végétale, Villes et Villages Propres place l'environnement au cœur même de son activité. Cet engagement de dépolluer vos façades et toitures, de remettre en valeur vos maisons et de préserver votre qualité de vie, VVP tient à le respecter scrupuleusement.

Ainsi, Villes et Villages Propres va dans le sens du développement durable et s'engage par des faits concrets à opérer dans une logique de pérennité. Les produits de traitement, par exemple, sont tous soumis et répertoriés auprès du SIMMBAD (Système Informatique de Mise sur le Marché des Biocides : autorisations et déclarations - Site du Ministère de l'Écologie). Et le centre de Recherche et Développement partenaire de l'entreprise, travaillant par ailleurs sur la biodégradabilité des produits, est parvenu à ce que 100% des solvants soient exclus des produits VVP en phase aqueuse.

Autre engagement, tout aussi important : la formation des opérateurs. Tant pour des causes environnementales que de sécurité, VVP a intégré dans son réseau un centre homologué de formation à la manipulation des produits. De ce fait, tous les membres de l'équipe sont formés à appliquer et transporter les produits de façon responsable.

Quant au recyclage des emballages, Villes et Villages Propres fait traiter l'ensemble des contenants ayant été en contact avec les produits par des entreprises spécialisées.

En vous adressant à VVP, vous vous assurez la collaboration d'une entreprise dynamique et responsable, qui respecte toutes les mesures de précaution qu'implique l'activité de dépollution des surfaces. C'est aussi cela, l'engagement Villes et Villages Propres.

LES + DE L'ENGAGEMENT VVP

- Un engagement durable pour le respect de l'environnement.
- Des produits répertoriés pour une prestation éco-respectueuse.
- Des opérateurs sensibilisés et formés aux bonnes pratiques
- Des actions concrètes comme les R&D, le recyclage, l'utilisation de produits en phase aqueuse dénués de solvants...







VILLES ET VILLAGES PROPRES

8 Remballais

44460 AVESSAC

Téléphone : 02 99 08 01 36

Fax : 02 99 93 21 74

www.vevp.fr - contact@vevp.fr